



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยคต

เรื่อง ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา (๑๔,๔๖,๖๘-๗๓) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๓ และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อน วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี และการจัดส่งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ นั้น

ทั้งนี้ ด้วยสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ได้เปลี่ยนแปลงไป โดยในประเทศไทยมีรายงานผู้ติดเชื้อและผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวนมาก ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค โดยเฉพาะในสถานที่ที่มีคนใช้บริการเป็นจำนวนมาก ประกอบกับมาตรการปิดสถานที่ต่าง ๆ ในกรุงเทพมหานคร, ปริมณฑลและจังหวัดอื่น ๆ ส่งผลให้ผู้เดินทางกลับภูมิลำเนา ตำบลห้วยคตเพิ่มมากขึ้น

ขณะนี้อองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยคต อยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมากและการปฏิบัติงานได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ดังกล่าว ตลอดทั้งมีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๒๘ ลว. ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๔ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บางประเภท (ฉบับที่ ๒) มาตรา ๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบ และ หนังสือด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๘๘๑ ลว. ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เรื่อง แนวทางการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บางประเภท (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๔ ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ งานจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยคต จึงต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศแจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังต่อไปนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายไปจนถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
 - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔
 - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
 - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔

๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่มีภาษีค้างชำระ ขยายไปจนถึงเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔

๔. การแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือ สำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชน จึงขอตบैयाปรับ/เงินเพิ่มมาพร้อมนี้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วน ตำบลห้วยคต

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางณัฐนรี ดีเทียน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยคต