

## คู่มือสำหรับประชาชน: การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: เทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี

กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

- ชื่อกระบวนการ: การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน
- หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: เทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี
- ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)
- หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
- กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
  - พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
- ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม
- พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น
- กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ กฎกระทรวงข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ ๕ วัน
- ข้อมูลสถิติ
  - จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน -
  - จำนวนคำขอที่มากที่สุด -
  - จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด -
- ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน เทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี
- ช่องทางการให้บริการ
  - สถานที่ให้บริการ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี  
โทรศัพท์ ๐-๕๖๕๓-๒๓๓๓/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน  
ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด)  
ตั้งแต่เวลา ๐๘:๓๐ - ๑๖:๓๐ น.  
หมายเหตุ -
- หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต  
กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ใดแจ้งชื่อไว้ หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการпен ผู้ควบคุมงาน ใหม่หนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ในกรณีที่มีการบอกเลิกผู้ควบคุมงานผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีหนังสือแจ้งชื่อและส่งหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
- ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน/หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑)	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน พร้อมเอกสาร	๑ วัน	เทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี	-
๒)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพิจารณาเอกสาร ประกอบการขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน	๒ วัน	เทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี	-

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๓)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบการดำเนินการตามใบอนุญาตว่าถึงขั้นตอนใดและแจ้งให้ผู้ขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงานทราบ (น.๑)	๒ วัน	เทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี	-

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๕ วัน

๑๔. งานบริการนี้ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

๑๕. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๑๕.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑)	บัตรประจำตัวประชาชน	-	๐	๑	ฉบับ	(กรณีบุคคลธรรมดา)
๒)	หนังสือรับรองนิติบุคคล	-	๐	๑	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

๑๕.๒) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑)	สำเนาหนังสือที่ได้แจ้งให้ผู้ควบคุมงานคนเดิมทราบว่าได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานแล้วพร้อมหลักฐานแสดงการรับทราบของผู้ควบคุมงานคนเดิม (แบบ น. ๕)	-	๐	๑	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือรับแจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิมและแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)
๒)	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง (แบบ น. ๘)	-	๑	๐	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือรับแจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิมและแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)
๓)	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารแล้วแต่กรณี	-	๐	๑	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือรับแจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิมและแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)
๔)	สำเนาหนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงาน (แบบ น. ๓)	-	๐	๑	ชุด	(กรณีผู้ควบคุมงานคนเดิมได้แจ้งบอกเลิกการเป็น ผู้ควบคุมงานไว้แล้วและ ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือรับแจ้งประสงค์จะแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ)

#### ๑๖. คำธรรมเนียม

- ๑) เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๒๘ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒  
 หมายเหตุ -

#### ๑๗. ช่องทางการร้องเรียน

- ๑) ช่องทางการร้องเรียน ณ ช่องทางการยื่นคำขอ  
 หมายเหตุ -
- ๒) ช่องทางการร้องเรียน เทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี โทรศัพท์ ๐-๕๖๕๓-๒๓๓๓  
 หมายเหตุ -
- ๓) ช่องทางการร้องเรียน ตู้รับฟังความคิดเห็น (หน้าสำนักงานเทศบาล, ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองฉาง, ที่ว่าการอำเภอหนองฉาง, ตลาดสดเทศบาลตำบลหนองฉาง)  
 หมายเหตุ -
- ๔) ช่องทางการร้องเรียน ส่งไปรษณีย์ถึงเทศบาลตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี ๖๑๑๑๐  
 หมายเหตุ -
- ๕) ช่องทางการร้องเรียน เว็บไซต์ WWW.Nongchangcity.com  
 หมายเหตุ -
- ๖) ช่องทางการร้องเรียน ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี  
 หมายเหตุ ( เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐ / สายด่วน ๑๑๑๑ / WWW.๑๑๑๑.go.th / ตู้ ปณ.๑๑๑๑ เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐)

#### ๑๘. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

- ๑) แบบ น.๕ หนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงานของผู้ได้รับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๐ วรรคหนึ่ง  
 (การเปลี่ยนผู้ควบคุมงานหรือผู้ควบคุมงานบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน  
 เอกสารประกอบด้วย  
 (๑) แบบ น.๕ กรณีผู้ได้รับอนุญาตเป็นผู้ขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงานพร้อมหนังสือแจ้งบอกเลิก การเป็นผู้ควบคุมงาน  
 ให้ผู้ควบคุมงานรับทราบ  
 (๒) แบบ น.๖ กรณีผู้ควบคุมงานเป็นผู้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน พร้อมหนังสือแจ้ง บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุม  
 งานให้ผู้ได้รับอนุญาตรับทราบ  
 (๓) แบบ น.๗ กรณีผู้ได้รับอนุญาตแจ้งบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานพร้อมหนังสือแสดงความยินยอมของผู้  
 ควบคุมงานคนใหม่  
 (๔) แบบ น.๘ หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ (ใช้ประกอบกับแบบ น.๗)

#### ๑๙. หมายเหตุ

-