

## คู่มือสำหรับประชาชน: การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง ตำบลหนองฉาง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี  
กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

---

- ชื่อกระบวนการ: การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน
- หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี
- ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)
- หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
- กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
  - พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม
- พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น
- กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 5 วัน
- ข้อมูลสถิติ  
จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0  
จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0  
จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0
- ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน 21/05/2558 16:59
- ช่องทางการให้บริการ
  - สถานที่ให้บริการ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี / ติดต่อด้วยตนเอง  
ณ หน่วยงาน  
ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)  
หมายเหตุ -
- หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต  
กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้แจ้งชื่อไว้หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบในกรณีที่มีการบอกเลิกผู้ควบคุมงานผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะได้มีหนังสือแจ้งชื่อและส่งหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

## 13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงานพร้อมเอกสาร	1 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง อําเภอนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี	(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน)
2)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบพิจารณาเอกสารประกอบการขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน	2 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง อําเภอนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี	(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน)
3)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบการดำเนินการตามใบอนุญาตว่าถึงขั้นตอนใดและแจ้งให้ผู้ขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงานทราบ (น.1)	2 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง อําเภอนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี	(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน)

ระยะเวลาดำเนินการรวม 5 วัน

## 14. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

## 15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

## 15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัว	-	0	1	ฉบับ	(กรณีบุคคล)

ที่	รายการเอกสาร ยื่นยื่นตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ประชาชน					ธรรมดา)
2)	หนังสือรับรองนิติ บุคคล	-	0	1	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

### 15.2) เอกสารอื่นๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	สำเนาหนังสือที่ได้ แจ้งให้ผู้ควบคุม งานคนเดิมทราบ ว่าได้บอกเลิกมิให้ เป็นผู้ควบคุมงาน แล้วพร้อม หลักฐานแสดง การรับทราบของ ผู้ควบคุมงานคน เดิม (แบบ น. 5)	-	0	1	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาต หรือใบรับแจ้งบอกเลิก ผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุม งานคนใหม่)
2)	หนังสือแสดง ความยินยอมของ ผู้ควบคุมงานคน ใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง (แบบ น. 8)	-	1	0	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาต หรือใบรับแจ้งบอกเลิก ผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุม งานคนใหม่)
3)	สำเนาใบอนุญาต ก่อสร้างตัดแปลง รื้อถอนหรือ เคลื่อนย้ายอาคาร แล้วแต่กรณี	-	0	1	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาต หรือใบรับแจ้งบอกเลิก ผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุม งานคนใหม่)
4)	สำเนาหนังสือแจ้ง การบอกเลิกผู้	-	0	1	ชุด	(กรณีผู้ควบคุมงานคน เดิมได้แจ้งบอกเลิกการ

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ควบคุมงาน (แบบ น.7)					เป็นผู้ควบคุมงานไว้ แล้วและผู้ได้รับ ใบอนุญาตหรือใบรับ แจ้งประสงค์จะแจ้งชื่อ ผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (ทราบ)

#### 16. ค่าธรรมเนียม

- 1) เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 พ.ศ. 2528 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522  
ค่าธรรมเนียม 0 บาท  
หมายเหตุ -

#### 17. ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียน สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี  
หมายเหตุ 1. ทางอินเทอร์เน็ต (<http://www.thungtong.go.th>)  
2. ทางโทรศัพท์ (0-5651-0867-8)  
3. ทางไปรษณีย์ (สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง เลขที่ 6 หมู่ 6 ตำบลทุ่งพง อำเภอหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี 61110)  
4. ร้องเรียนด้วยตนเอง  
5. ผู้รับฟังความคิดเห็น (ตั้งอยู่ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งพง)
- 2) ช่องทางการร้องเรียนจังหวัดอุทัยธานี ร้องเรียนต่อผู้ว่าราชการจังหวัด  
หมายเหตุ (ผ่านศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดอุทัยธานี)
- 3) ช่องทางการร้องเรียนศูนย์บริการประชาชนสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี  
หมายเหตุ (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300 / สายด่วน 1111 / [www.1111.go.th](http://www.1111.go.th) / ตู้ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300)

#### 18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

- 1) แบบ น.5 หนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงานของผู้ได้รับใบอนุญาต ตามมาตรา 30 วรรคหนึ่ง (การเปลี่ยนผู้ควบคุมงานหรือผู้ควบคุมงานบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน เอกสารประกอบด้วย  
(1) แบบ น.5 กรณีผู้ได้รับอนุญาตเป็นผู้ขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงานพร้อมหนังสือแจ้งบอกเลิก การเป็นผู้ควบคุมงาน

ให้ผู้ควบคุมงานรับทราบ

(2) แบบ น.6 กรณีผู้ควบคุมงานเป็นผู้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน พร้อมหนังสือแจ้ง บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานให้ผู้ได้รับอนุญาตรับทราบ

(3) แบบ น.7 กรณีผู้ได้รับอนุญาตแจ้งบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานพร้อมหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่

(4) แบบ น.8 หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ (ใช้ประกอบกับแบบ น.7)

## 19. หมายเหตุ

-